



Superintendencia de Notariado y Registro

TÍTULO O TEMA A TRATAR EN LA REUNIÓN:

OBJETIVO: Socialización cierre de visita general ordenada mediante Auto No. AUT-2026-001871-5 a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Acacias – Meta.

FECHA: Acacias – Meta, 29 de mayo de 2026

HORA INICIO / FINAL: De 8:30 a.m. hasta las 10:30 a.m.

LUGAR DE REALIZACIÓN: Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Acacias – Meta.

DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA: Superintendencia Delegada para el Registro

NOMBRE DEL MODERADOR: Harold Heder Polania Calderón, Carlos Enrique Salazar Sarmiento y Andres Gerardo Palencia Caceres

LISTA DE ASISTENTES:

N°	Nombre del Funcionario	Dependencia	Correo Electrónico	Firma
1	Antonio Torregrosa Fernandez	Registrador ORIP Acacias	antonio.torregrosa@supernotariado.gov.co	
2	Jaime Hernan Beltran Mosquera	ORIP Acacias	jaime.hbeltran@supernotariado.gov.co	
3	Juan Diego Delgado Quintero	ORIP Acacias	juand.delgado@supernotariado.gov.co	
4	Jasbleidy Sanchez Mosquera	ORIP Acacias	jasbleidy.sanchez@supernotariado.gov.co	



Superintendencia de Notariado y Registro

5	Harold Heder Polania Calderón	SDR-IVCR	harold.polania@supernotariado.gov.co	
6	Carlos Enrique Salazar Sarmiento	SDR-IVCR	carlos.salazar@supernotariado.gov.co	
7	Andres Gerardo Palencia Caceres	SDR-IVCR	andres.palencia@supernotariado.gov.co	

DESARROLLO DE LA REUNIÓN Y CONCLUSIONES

En el marco de la visita general realizada a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Acacias, se llevó a cabo reunión de cierre de la visita con el señor Registrador y los abogados calificadores, con el propósito de analizar la situación de atraso evidenciada en el proceso de calificación registral.

Durante la reunión, el equipo visitador expuso las principales oportunidades de mejora identificadas en el desarrollo de la visita, así como los compromisos que deberán ser incorporados en el respectivo Plan de Mejoramiento, el cual será remitido una vez cuente con la aprobación del Superintendente Delegado para el Registro para su complementación y estricto cumplimiento.

Posteriormente, los abogados calificadores presentaron sus observaciones respecto de las cargas de trabajo asignadas en cada reparto, explicando las circunstancias que, a su juicio, han incidido en la generación de reprocesos y en la acumulación de retrasos en la calificación de los documentos sometidos a registro.

De igual manera, los abogados que participan en el proceso de calificación manifestaron que el rezago presentado obedece a diversos factores operativos y técnicos que han afectado el normal desarrollo de sus funciones, entre los cuales señalaron las reiteradas fallas en la prestación de los servicios de energía eléctrica y conectividad a internet, circunstancias que han limitado el acceso continuo a las plataformas y sistemas de información institucionales. Asimismo, indicaron que una parte significativa de los turnos asignados corresponde a trámites de especial complejidad jurídica y técnica, los cuales demandan un mayor tiempo de análisis y estudio para garantizar decisiones ajustadas a la normatividad registral vigente. No obstante lo anterior, reconocieron la necesidad de adoptar medidas que permitan optimizar los tiempos de respuesta y avanzar en la



Superintendencia de Notariado y Registro

reducción del atraso acumulado.

Finalmente, los abogados manifestaron su compromiso de adoptar las medidas necesarias para optimizar el proceso de calificación, incrementando los niveles de productividad y oportunidad, así como fortaleciendo la calidad técnica de las decisiones registrales, con el fin de contribuir a la superación del rezago actualmente existente, en cumplimiento de la Circular 157 de 2014.